



Záměr: Z/2025/46137  
Řízení: R/2025/53162  
Č.j.: **R/2025/53162/4**  
PID: SR00X00Q02TF  
Úřad:

Dne: 29.04.2025

**Městský úřad Vlašim**

Adresát:  
**Rozdělovník**

Jana Masaryka 302  
25801 Vlašim

zbjbfmb

Vyřizuje: **MARTIN MATĚJKA**  
Tel: 313039492

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Dne 11.3.2025 podala Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, zast. Techinfra, spol. s.r.o., IČO:05978009, Borského 989/1, 152 00 Praha 5 (dále jen "stavebník") žádost o povolení záměru na stavbu pod názvem:

**"III/11216 Chmelná, havárie dvou propustků" (dále jen "stavba" )**

na pozemku: pozemková parcela číslo 3504, 3505, 3485/1 v k.ú. Jeníkov u Vlašimi.

Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení posoudil podle § 182 až 193 stavebního zákona žádost o povolení stavby, a na základě tohoto posouzení podle § 195 stavebního zákona

povoluje

stavbu pod názvem: "III/11216 Chmelná, havárie dvou propustků" na pozemku: pozemková parcela číslo 3504, 3505, 3485/1 v k.ú. Jeníkov u Vlašimi.

Popis stavby: Předmětem dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Kaplan, je oprava dvou propustků na komunikaci III/11216 ve staničení km 3,430 km 3,450. Nové propustky budou každé tvořeny z pěti železobetonových rámových prefabrikátů šířky 1,5m. Kryt vozovky na propustku bude asfaltový. Za římsami bude osazen přechodový betonový obrubník.

Další podrobnosti viz dokumentace pro povolení stavby.

Podmínky pro provedení stavby:

1.Stavba bude provedena podle dokumentace pro povolení stavby, kterou vypracoval Ing. Tomáš Kaplan z 06/2024. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

2.Stavba bude provedena na pozemku pozemková parcela číslo 3504, 3505, 3485/1 v k.ú. Jeníkov u Vlašimi.

3.Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle stavebního zákona.

4.Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí technické infrastruktury a dále zajistí jejich ochranu v souladu vydanými vyjádřeními vlastníků nebo správců technické infrastruktury – ČEZ Distribuce a.s., ze dne 20.2.2025 pod zn.: 001159937966.

5.Budou dodrženy tyto podmínky Městské úřadu Vlašim, odboru životního prostředí v závazném stanovisku ze dne 4.3.2025 pod č.j.MUVL/ZIP/9591/2025/CVJ:

Orgán ochrany krajiny a přírody:

1. Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace „III/11216 Chmelná, havárie dvou propustků“ vypracované od Techinfra, s.r.o., Borského

989/1, 152 00 Praha 5 , IČ: 059 78 009 Ing. Tomáš Kaplan , 06/2024.

2. Plochy dotčené stavbou budou po ukončení prací podle možností uvedeny do původního či přírodě blízkého stavu.

3. Zemina odebraná při výkopových pracích nebude ukládána v blízkosti vodního toku a v místech soustředěného povrchového odtoku, aby nemohlo dojít k jejich splavování do koryta vodního toku.

Vodoprávní úřad:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, vypracoval Ing. Jakub Rudolfský v červnu 2024.

2. Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona.

3. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Vltavy, s.p., čj: PVL-1994/2025/240-Do ze dne 11.2.2025

- Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona.

- Bude vypracován havarijný a povodňový plán stavby.

- Těsnící hrázky provizorního zatrubnění zpevnit kamenem a budou

zajištěny tak, aby nedošlo k jejich poškození při zvýšených průtocích.

- U propustku ř.km 3,450 umístit těžký kamenný zához i do obou břehů (před a za mostem).

- Za mostem bude preventivně (po dobu stavby) umístěna norná stěna. Havarijní souprava pro likvidaci havárie bude na staveništi po dobu trvání opravy. Technika bude parkovat mimo záplavové území a budou mít při parkování záchytné vany. V záplavovém území nebude skladován materiál pro stavbu.

- Technika musí být v bezvadném stavu.

- Správa toku bude zvána ke kontrolním prohlídkám a závěrečné prohlídce, kde odsouhlasí realizované úpravy toku a úklid okolí – úsekový technik Ing. Jan Klofáč, tel. 723029186, e-mail: Jan.Klofac@pvl.cz

#### Odpadové hospodářství:

1. Před vznikem stavebních a demoličních odpadů bude na odbor životního prostředí a na odbor výstavby a územního plánování (v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) předložena písemná smlouva o jejich předání v odpovídajícím množství podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií nakládání s odpady, která zahrnuje předcházení vzniku odpadu, dále přípravu k opětovnému použití, recyklaci, energetické využití a až v poslední řadě jeho odstranění skládkováním. Veškeré vzniklé odpady budou odděleně soustřeďovány a odpady obsahující nebezpečné složky budou soustřeďovány takovým způsobem, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných stavebních materiálů. O předání všech odpadů oprávněným osobám budou po skončení prací doloženy na odbor ŽP všechny příslušné doklady o využití nebo odstranění odpadů (vážní listy od oprávněných osob, př. z recyklačního zařízení, skládky odpadů). Upozorňujeme na to, že nedodržení hierarchie nakládání s odpady, jak je uvedeno v PD a zmíněno výše, se považuje za přestupek dle zákona o odpadech (§ 117 a § 121)
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
7. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

8. Před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu oznámen termín zahájení stavby a dodavatel, který bude stavbu provádět. V případě provádění stavby svépomocí, bude stavebnímu úřadu oznámena osoba vykonávající funkci stavbyvedoucího.

9. Dojde-li při provádění stavby k náhodným archeologickým nálezům, je stavebník povinen postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

10. Platnost tohoto rozhodnutí je 2 roky ode dne nabytí právní moci.

11. Stavebník po dokončení stavby požádá stavební úřad o vydání kolaudačního rozhodnutí a zajistí provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"): Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, zast. Techinfra, spol. s.r.o., IČO:05978009, Borského 989/1, 152 00 Praha 5

### **Odůvodnění:**

Dne 11.3.2025 podala Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, zast. Techinfra, spol. s.r.o., IČO:05978009, Borského 989/1, 152 00 Praha 5 (dále jen "stavebník") žádost o povolení záměru na stavbu pod názvem: "III/11216 Chmelná, havárie dvou propustků" (dále jen "stavba") na pozemku: pozemková parcela číslo 3504, 3505, 3485/1 v k.ú. Jeníkov u Vlašimi.

Stavební úřad stanovil účastníky řízení podle stavebního zákona:

Podle § 182 písm. a) stavebního zákona (stavebník): Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, zast. Techinfra, spol. s.r.o., IČO:05978009, Borského 989/1, 152 00 Praha 5

Podle § 182 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn): Městys Čechtice

Podle § 182 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto

pozemku nebo stavbě): Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, Inga Mamaladze, Naardenská 671/6, Liboc, 16200 Praha

Podle § 182 písm. d) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno): Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Stavební úřad opatřením ze dne 17.3.2025 pod č.j.: R/2025/53162/2 vyrozuměl o zahájení řízení všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány. Jelikož mu byly známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení oznámení. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze stavebníkovi, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Ve stanovené lhůtě se nikdo na stavební úřad nedostavil.

Spolu s žádostí stavebník i v průběhu připojil všechny potřebné podklady, vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků sítí technického vybavení: dokumentaci pro povolení stavby, plná moc pro zastupování, souhlasy vlastníků sousedních pozemků vyznačených na situačním výkresu, závazné stanovisko JES Městského úřadu Vlašim, Odbor životního prostředí, ze dne 4.3.2025 pod č.j.: MUVL/ZIP/9591/2025/CVJ, vyjádřením ČEZ Distribuce a.s., ze dne 20.2.2025 pod zn.: 001159937966, Cetin a.s. ze dne 19.2.2025 pod 49947/25, vyjádření Policie ČR ze dne 19.12.2024 pod č.j.KRPS-318700-2/ČJ-2024-010106.

Stavba je v souladu s platným územním plánem Čechtice, a také s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými stavebním zákonem. Dotčené pozemky se podle platného územního plánu Čechtice nachází v nezastavěném území, v plochách dopravní infrastruktura silniční. V ploše je přípustné umístění dopravní infrastruktury.

Právo stavebníka provést stavbu na dotčených pozemcích bylo doloženo souhlasu vlastníků dotčených pozemku a staveb.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Dále stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a krajskému stavebnímu úřadu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Bude-li provádění stavby zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

### **Rozdělovník:**

#### **stavebník**

Techinfra, spol. s.r.o., Borského 989/1, Hlubočepy, 15200 Praha

#### **ostatní účastníci**

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha

Inga Mamaladze, Naardenská 671/6, Liboc, 16200 Praha

Městys Čechtice, č.p. 56, 25765

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

#### **dotčené orgány**

Městský úřad Vlašim - odbor životního prostředí - orgán ochrany přírody, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim

Městský úřad Vlašim - odbor životního prostředí - odpadové hospodářství, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim

PČR KŘP Středočeského kraje ÚO Benešov, č.p. 1996, 25601

Městský úřad Vlašim - odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim